

reichenbach
arquitectura + construcciones

celular: 0991 / 800440
telefax: 021 / 45354071
avda. 25 de mayo 1359
casilla de correos 12446
d e s u n c i o n e s
p a r a g u a y

Paraiso al Lago S.a., Ypacaray
Haus A

• Schlafzimmer 1	27,67m ²	
Walking Closet	10,50m ²	
Badezimmer	7,50m ²	45,67m ²
• Schlafzimmer 2	19,20m ²	
Badezimmer	5,40m ²	24,60m ²
• Schlafzimmer 3	17,55m ²	
Badezimmer	7,00m ²	24,55m ²
• Wohn- u.		
Esszimmer	36,50m ²	
Küche	15,00m ²	
Gästebad	2,70m ²	54,20m ²

Wohnfläche gesamt **149,02m²**

**Bebaute Fläche ohne Loggia,
Garage und Dachüberhang** **187,97m²**

- Loggia 60,65m²
(10m² der Loggia können auch als Garage benutzt werden)
- Garage 16,80m²

Gesamte überdachte Fläche **341,04m²**

Paraiso al Lago

Ypacarai / Paraguay

Caretera Aregua -Ypacarai km 37

Hausbeschreibung

Alle Häuser sind von einem deutschen Architekten geplant und nach deutschen Normen gebaut. Sie werden von einem deutschen Baumeister abgenommen.

Alle Häuser haben Klimaanlage warm/kalt und eine Solaranlage zur Erwärmung des Wassers.

Die Häuser sind jeweils mit einem Außen- und Innenkamin ausgestattet.

Die Häuser sind barrierefrei und so ausgestattet, dass sie mit einem Rollstuhl zu befahren sind, auch sind die Duschen mit dem Rollstuhl zu befahren.

Alle Bäder sind mit Dusche, WC, BD und Urinal ausgestattet. Die Hauptschlafzimmer der Häuser A und C haben jeweils einen begehbaren Kleiderschrank.

Alle Häuser haben ein Gäste WC und einen Abstellraum sowie einen Waschplatz.

Die Maße entnehmen Sie bitte den Grundrissen bzw. der Aufstellung des Architekten.

Ypacarai, den 25.8.2007